



Residenza Sanitaria Assistenziale
Casa di Riposo "UMBERTO I"

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 2

DEL 27.04.2017

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITÀ DI ASSISTENZA GIUDIZIALE NEL PROCEDIMENTO DI SFRATTO PER FINITA LOCAZIONE.

Seduta del 27.04.2017 ore 18.00

PRESENTI:

NIGRA Ferdinando	Presidente	SI	NO
AMBROSIO Simone	Consigliere	SI	NO
COELLO Enzo	Consigliere	SI	NO
COLOMBATTO Giovanni	Consigliere	SI	NO
TESSARIOL Elena	Consigliere	SI	NO

Sono assenti giustificati i Sigg.ri: _____

Assiste alla seduta il Segretario Sig. ARALDI Carlo
Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

DELIBERAZIONE N. 2 DEL 27.04.2017

OGGETTO: AFFIDAMENTO DELL'ATTIVITÀ DI ASSISTENZA GIUDIZIALE NEL PROCEDIMENTO DI SFRATTO PER FINITA LOCAZIONE.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Visto il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;

Richiamato il Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con propria deliberazione n. 52 del 05.12.2006;

Considerato che occorre attivare la pratica legale per l'avvio del procedimento di sfratto per finita locazione nei confronti del locatario dell'alloggio di proprietà dell'Ente sito in Torino – via Beaumont n. 16, Sigg.ri Gaido e Naranjio Valdivieso;

Considerato inoltre che probabilmente l'azione legale verrà svolta in due fasi ovvero una prima fase tesa ad ottenere l'emissione di convalida dello sfratto ed una seconda fase relativa al rilascio dell'immobile tramite ufficiale giudiziario;

Visto il preventivo di spesa redatto dall'avvocato Mara Grisolano di Cuornè, legale di fiducia di questa Amministrazione, che prevede i seguenti costi:

- prima fase: € 1.521,00 oltre spese generali 15%, CPA 4% ed IVA 22% sul compenso
- seconda fase: € 400,00 oltre spese generali 15%, CPA 4% ed IVA 22% sul compenso oltre a spese eventuali per tassa fissa a titolo di esecuzione sfratto;

Ritenuto di avvalersi per l'attività di assistenza giudiziale come sopra esposta dell'avvocato Mara Grisolano con studio in Cuornè, piazza della Resistenza n. 5, che ha presentato il data 20.02.2017 un preventivo di massima;

Ritenuto inoltre di prevedere la spesa presunta di € 3.000,00;

Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 18.08.2000 in ordine alla regolarità tecnica dal Segretario;

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese:

D E L I B E R A

- 1) di affidare l'incarico di assistenza giudiziale per attivare la pratica legale per l'avvio del procedimento di sfratto per finita locazione nei confronti del locatario dell'alloggio di proprietà dell'Ente sito in Torino – via Beaumont n. 16, Sigg.ri Gaido e Naranjio Valdivieso, all'avvocato Mara Grisolano con studio in Cuornè, piazza della Resistenza n. 5;
- 2) di prevedere la spesa presunta di € 3.000,00 come quantificata nelle premesse narrative;

3) di trasmettere copia della presente all'avvocato Mara Grisolano.

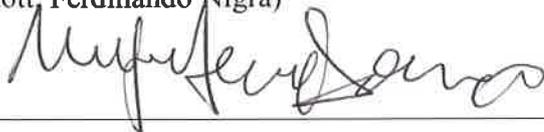
*** **

Successivamente, ad unanimità di voti espressi in forma palese:

delibera altresì

di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi di legge.

IL PRESIDENTE
(dott. Ferdinando Nigra)



IL SEGRETARIO
(Carlo Araldi)



CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Ufficiale della Ipab "Casa di Riposo UMBERTO I°" per quindici giorni consecutivi con decorrenza dal 28.04.2017

Cuorgnè, 28.04.2017



IL SEGRETARIO
(Carlo Araldi)

