



DETERMINAZIONE N. 102 DEL 18.08.2023

DISPOSTA DAL DIRETTORE

Oggetto: AUTORIZZAZIONE LAVORI STRAORDINARI DA ESEGUIRE SU CENTRALE TERMICA. CIG. Z4F3CACD05.

Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di Organizzazione.

Li 18.08.2023

Il Presidente

Parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 34 del Regolamento di Organizzazione

Li 18.08.2023

Il Direttore

Visto per la conformità alle norme giuridiche e per la pubblicazione all'albo Pretorio a decorrere dalla data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li 14.10.2023

Il Direttore

Contro il presente provvedimento è ammesso, da parte di chiunque ne abbia interesse, ricorso:

- 1) Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n. 1034, come modificato dalla Legge 21.07.2000 n. 205
- 2) Al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n.1199.

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B. "UMBERTO I"

Sede legale V. Perrucchetti 7- Ingresso C. Roma, 6 - 10082 Cuornè (TO) tel. 0124 657506 fax 0124 652798

E- mail : segreteria@casadiriposoumbertoprime.it SITO INTERNET: www.casadiriposoumbertoprime.it PEC: umbertoprimecuorne@pec.it

- C.F. 83500210014 - P.I. 08041900013



IL DIRETTORE

Richiamato il Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con propria deliberazione n. 52 del 05.1.2006;

Dato alla che con delibera n. 39 del 28.02.2023 veniva incaricata la Ditta Comat Servizi Energetici di Rivoli (TO) dell'assistenza impianto di riscaldamento della Struttura e assunzione ruolo di III responsabile per l'anno 2023;

Dato atto che si rende necessario procedere ad un incarico per interventi di manutenzione straordinaria sulla centrale termica per criticità riscontrate durante l'ultima di manutenzione come a seguito elencate:

- Intervento tecnico per sostituzione valvola di sicurezza 6 bar DN 20 circuito acqua calda sanitaria compreso lo scarico parziale impianto termico e il successivo ricarica con prove di tenuta e messa in servizio
- Intervento tecnico per sostituzione pompa di rilancio condensa automatica ultra silenziosa per condizionatore "corridoio1 piano" compreso il collegamento idraulico ed elettrico e messa in servizio;
- Rifacimento tratto di tubazione di idoneo diametro compresa la modifica per inserimento di nuova valvola miscelatrice Dn 1" -1/4 e lo staffaggio a muro;
- Verniciatura delle nuove tubature con due mani di smalto antiruggine
- Installazione di nuova valvola miscelatrice con recupero dell'attuale servomotore che verrà nuovamente installato, collegamenti elettrici e prove di funzionamento;
- Ricambio impianto con sfiato aria e prove di tenuta;
- Ripristino coibentazione del nuovo tratto di tubazione eseguito con materiale isolante tipo Armaflex e finitura in PVC grigio tipo Isogenopak;
- Mano d'opera;

Vista l'offerta preventivi n. 68 del 11.07.2023 – n. 69 del 11.07.2023 e 71 del 17.07.2023, ns. prot. 387 del 02.10.2023, della ditta Comat Servizi Energetici di Rivoli (TO) relativa alla manutenzione straordinaria della centrale termica della struttura come da preventivi sopra elencati per un costo complessivo di € 2.317,00 + IVA;

Ritenuto congruo i preventivi e, vista l'urgenza degli interventi sopra elencati per mantenere a norma la centrale termica della struttura, di affidare alla ditta Ditta Comat Servizi Energetici di Rivoli (TO) se ad un costo complessivo di € 2.317,00 + IVA;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- Il codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62);

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B. "UMBERTO I"

Sede legale V. Perrucchetti 7- Ingresso C. Roma, 6 - 10082 Cuorgnè (TO) tel. 0124 657506 fax 0124 652798

E- mail : segreteria@casadiriposoumbertoprino.it SITO INTERNET: www.casadiriposoumbertoprino.it PEC: umbertoprincocuorgne@pec.it

- C.F. 83500210014 – P.I. 08041900013



- L'art 17 ter del DPR N. 633/72 così come modificato dall'art. 1; comma 629, lettera B) della Legge 23.12.2014 n. 190 il quale introduce l'obbligo per le pubbliche amministrazioni a decorrere dall'1.01.2015 di corrispondere l'imposta sul valore aggiunto direttamente all'erario e non più alle imprese fornitrici di beni e servizi;
- Il Comunicato 09.01.2015 n. 7 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, il D.M. 28.01.2015 e la Circolare 09.02.2015 n.1/E dell'Agenzia delle Entrate in materia di split payment;
- Il D..Lgs50/2016 e s.m.i.;
- Visti il D.L. 76/2020 E 77/2021;

DETERMINA

1) Di affidare, vista la necessità urgente, i seguenti interventi tecnico a seguito elencati:

- Intervento tecnico per sostituzione valvola di sicurezza 6 bar DN 20;
- Intervento tecnico per sostituzione pompa di rilancio condensa automatica ultra silenziosa;
- Rifacimento tratto di tubazione di idoneo diametro in acciaio senza saldatura o in acciaio multistrato;
- Verniciatura delle nuove tubature con due mani di smalto antiruggine
- Installazione di nuova valvola miscelatrice a 3 vie Dn 1"1/4 – attacchi flangiati PN6/10;
- Ricambio impianto con sfiato aria e prove di tenuta;
- Materiale isolante tipo Armaflex e finitura in PVC grigio tipo Isogenopak;
- Manodopera

per mantenere a norma la centrale termica della struttura alla Ditta Comat Servizi Energetici di Rivoli (TO) di far fronte alla spesa di € 2.826,74 IVA inclusa all'apposito capitolo del bilancio di la previsione 2023;

2) Di dare atto:

- che i disposti di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenze del rapporto contrattuale;
- che la presente spesa rientra nell'ambito di quanto previsto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23.12.2014 n. 190 e che l'imposta sul valore aggiunto sarà versata direttamente all'erario dall'Ente secondo i termini e le modalità definiti dal D.M. 28.01.2015.


Il DIRETTORE
Dot. Raffaele Brasile