



DETERMINAZIONE N. 108 DEL 26.10.2023

DISPOSTA DAL DIRETTORE

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE INTERVENTO DI LAVORI DI MURATURA SU N. 4 BALCONI DEL CONDOMINIO "ANSELMI" DI VALPERGA. CIG. Z343CB9B7C.**

Parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 31 del Regolamento di Organizzazione.

Li 26.10.2023

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

Il Presidente  
  


Parere favorevole di regolarità contabile e copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 34 del Regolamento di Organizzazione

Li 26.10.2023

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

Il Direttore  
  


Visto per la conformità alle norme giuridiche e per la pubblicazione all'albo Pretorio a decorrere dalla data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li 28.10.2023

\*\*\*

\*\*\*

\*\*\*

Il Direttore  
  


Contro il presente provvedimento è ammesso, da parte di chiunque ne abbia interesse, ricorso:

- 1) Al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla intervenuta piena conoscenza secondo le modalità di cui alla Legge 06.12.1971 n. 1034, come modificato dalla Legge 21.07.2000 n. 205
- 2) Al Capo dello Stato entro 120 giorni dall'avvenuta notificazione, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971 n.1199.

R.S.A. Casa di Riposo I.P.A.B "UMBERTO I"

Sede legale V. Perrucchetti 7- Ingresso C. Roma, 6 - 10082 Cuornè (TO) tel. 0124 657506 fax 0124 652798

E- mail : [segreteria@casadiriposoumbertoprino.it](mailto:segreteria@casadiriposoumbertoprino.it) SITO INTERNET: [www.casadiriposoumbertoprino.it](http://www.casadiriposoumbertoprino.it) PEC: [umbertoprimumcuorgne@pec.it](mailto:umbertoprimumcuorgne@pec.it)

- C.F. 83500210014 - P.I. 08041900013



## IL DIRETTORE

Richiamato il Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con delibera n. 52 del 05.12.2006;

Dato atto l'ente e proprietario di alcuni immobili avuti da lasciti testamentari da parte di ospiti della struttura;

Visto che con determina n. 47 del 13.03.2023 è stato affidato allo Studio del Geom. Cucciatti con Studio in Cuornè (TO) la gestione degli immobili di proprietà dell'Ente;

Visto che si rende necessaria la sistemazione con opere murarie di n. 4 balconi degli appartamenti di proprietà situati nel Condominio "Anselmi" di Valperga, come da dettaglio:

- Sistemazione con opere murarie e sistemazione rete anticaduta con rimozione macerie + cestello;

Vista la comunicazione del 03.10.2023, ns. prot. 483 del 04.10.2023, presentata dallo Studio Tecnico Geom. Cucciatti – Loc. Deiro Inferiore n.52 – Cuornè (To), che ha nome della Ditta Martinelli Paolo con sede Sparone (TO) prevede per il suddetto intervento di muratura un costo di € 1.200,00 + IVA;

Ritenuto congruo il costo richiesto e di poter affidare l'incarico in parola alla Ditta Martinelli Paolo di Sparone (TO) la manutenzione straordinaria per i 4 balconi del condominio "Anselmi" di Valperga di proprietà Ente, al costo complessivo di € 1.464,00 IVA inclusa;

Visti:

- Il codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62);
- L'art 17 ter del DPR N. 633/72 così come modificato dall'art. 1; comma 629, lettera B) della Legge 23.12.2014 n. 190 il quale introduce l'obbligo per le pubbliche amministrazioni a decorrere dall'1.01.2015 di corrispondere l'imposta sul valore aggiunto direttamente all'erario e non più alle imprese fornitrici di beni e servizi;
- Il Comunicato 09.01.2015 n. 7 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, il D.M. 28.01.2015 e la Circolare 09.02.2015 n.1/E dell'Agenzia delle Entrate in materia di split payment;
- Il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Visti il D.L. 76/2020 E 77/2021;

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi dell'Art. 107 Lgs 267/2000.



## DETERMINA

- 1) Di affidare l'incarico di manutenzione straordinaria per i n. 4 balconi del condominio "Anselmi" di Valperga (TO) di proprietà dell'ente alle condizioni di cui all'offerta prot. 483 del 04.10.2023;
- 2) di far fronte alla spesa di € 1.464,00 IVA compresa all'apposito capitolo del bilancio di previsione 2023;
- 3) Di dare atto:
  - che i disposti di cui al Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici indicato nelle premesse devono essere osservati dall'affidatario e che la loro inosservanza comporta la risoluzione/decadenze del rapporto contrattuale;
  - che la presente spesa rientra nell'ambito di quanto previsto dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23.12.2014 n. 190 e che l'imposta sul valore aggiunto sarà versata direttamente all'erario dall'Ente secondo i termini e le modalità definiti dal D.M. 28.01.2015.

IL DIRETTORE  
(Dr. Raffaele Brasile)